



SPD – Fraktion im Rat der Stadt Waldbröl

Bernd Kronenberg, Kucksberg 9, 51545 Waldbröl

Herrn
Bürgermeister
Peter Koester
Nümbrecht Straße 19
51545 Waldbröl

Waldbröl, 30.11.2008

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

zur Sitzung des Rates der Stadt Waldbröl am 10.12.2008 stellt die SPD-Fraktion erneut folgende Anfrage:

Die 170 Wohneinheiten des **Merkurhauses** stehen nach wie vor leer. Nun fällt auf, dass auch die Geschäftslage an der Kaiserstraße Leerstände aufweist. Das Gebäude ist aus der Sicht des Brandschutzes, der Energieeffizienz und der Optik als völlig desolat zu bezeichnen. Der dauerhafte Leerstand verschlechtert die Situation zusehends.

Die SPD hat seit 2001 immer wieder gefordert, die Verhandlungen mit den Eigentümern über einen Abriss mit konsequenter Einbindung der kommunalen Aufsichtsbehörden zu führen und somit städtebauliche Perspektiven erarbeiten zu können.

Nun ist wieder ein Jahr ins Land gegangen und nichts hat sich getan. Fördermöglichkeiten, insbesondere auch für einen Abriss, sind vorhanden. Es wurde vereinbart, dass die Verwaltung an einer städtebaulichen Rahmenplanung arbeitet und eine solche in Abstimmung mit den Eigentümern und dem Land NRW entwickelt. Sie ist zwingende Voraussetzung für einen möglichen Abriss des Komplexes.

Wir fragen deshalb:

„Was hat die Verwaltung bisher in der Sache unternommen und wie ist der aktuelle Sachstand?“

Bernd Kronenberg
Fraktionsvorsitzender



SPD

Waldbröler Sozialdemokraten.....gut für unsere Stadt